



de Vosholen 117, 9611 TE Sappemeer

**Hier worden vier bedrijfsunits van 100m² gerealiseerd.
Optie is nu nog 100, 200, 300 of 400m².**



funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer
Noorderstraat 54
9611 AM, SAPPEMEER
Tel: 0598-392907

E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl

Omschrijving

Te huur aangeboden.

Bij het bedrijfsverzamelgebouw aan de Vosholen 117 te Sappemeer wordt binnenkort gestart met de bouw van 4 bedrijfs/opslagunits van 100m².

De units komen aan de achterzijde van het pand, het achterterrein is goed toegankelijk en voorzien van een deugdelijk hekwerk.

In overleg kunnen de units opgeleverd worden met verdiepingsvloer, trapopgang, toilet, keukentje of kantoor. Ook is het in deze fase nog mogelijk om tussenwanden te laten vervallen om zo een unit van 200m², 300m² of 400m² te realiseren.

Wilt u meer informatie over de mogelijkheden en prijzen neem alvast contact met ons op. Binnenkort is het totaal plaatje bekend qua prijzen en oplevering.

INFO:

- oplevering verwacht september 2023;
- goed bereikbaar, nabij de A7 Groningen-Nieuweschans;
- multi-functionele bedrijfs- en/of opslagruimte;
- huurperiode minimaal 2 jaar;
- verhuurder vraagt een waarborgsom;
- huurprijs is excl BTW en excl G/W/E;
- huurderscheck maakt onderdeel uit van de verhuurprocedure.



Lieberom Makelaars Sappemeer
Noorderstraat 54
9611 AM, SAPPEMEER
Tel: 0598-392907

E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl

lieberom

makelaars sinds 1875

Kenmerken

Hoofdfunctie

Hoofdfunctie: Bedrijfsruimte

Voorzieningen: Overheaddeuren, betonvloer

Oppervlakte: 400 m²

In units vanaf: 100 m²

Vrije overspanning: 10 m

Gebouw

Bouwjaar: 2023

In aanbouw: Ja

Onderhoud binnen: Goed

Onderhoud buiten: Goed

Omgeving

Ligging: Bedrijventerrein

Parkeren

Parkeerfaciliteiten: Parkeergelegenheid op eigen terrein

Voorziening



funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer
Noorderstraat 54
9611 AM, SAPPEMEER
Tel: 0598-392907

E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl

lieberom

makelaars sinds 1875

Locatiekaart



Bereikbaarheid

Toelichting: Gelegen op het bedrijventerrein Sappemeer Oost, nabij de A7 Groningen-Nieuweschans.

Toelichting

Gelegen op het bedrijventerrein Sappemeer Oost, nabij de A7 Groningen-Nieuweschans.



funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer
Noorderstraat 54
9611 AM, SAPPEMEER
Tel: 0598-392907
E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl

lieberom

makelaars sinds 1875

Foto's



funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer
Noorderstraat 54
9611 AM, SAPPEMEER
Tel: 0598-392907

E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl

lieberom

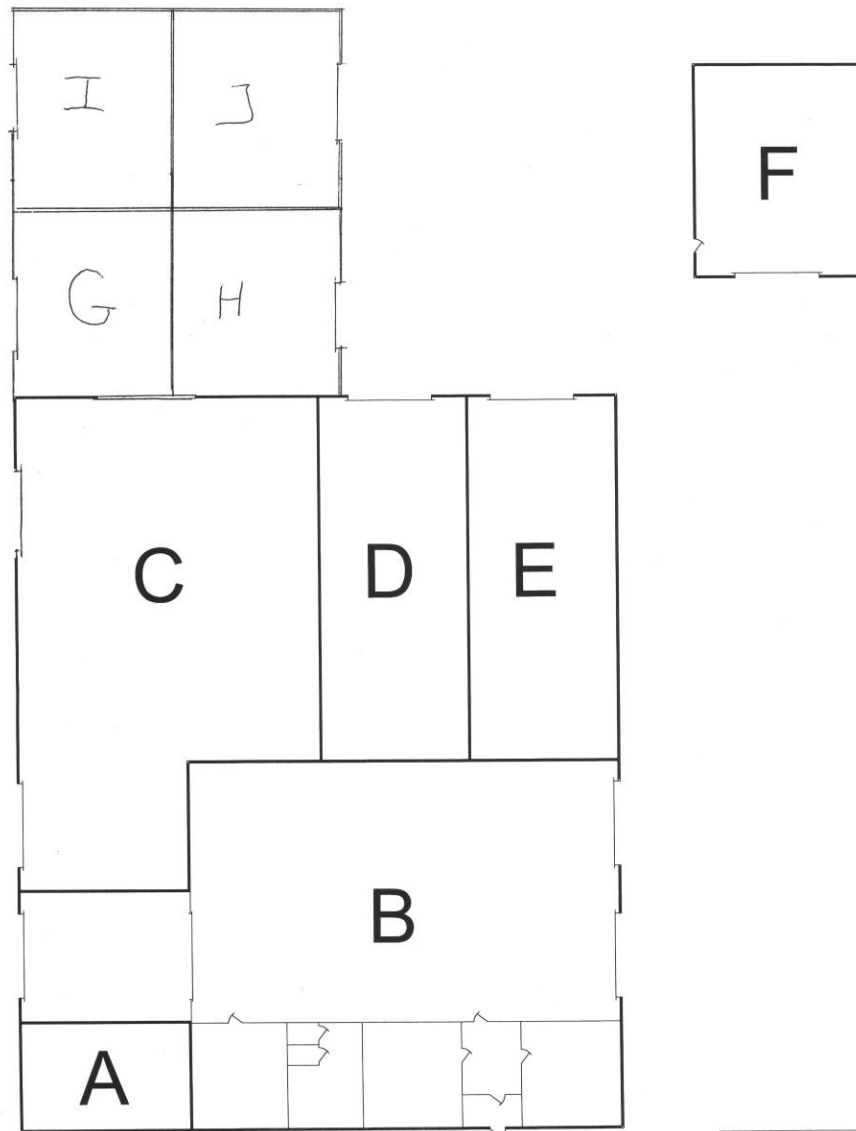
makelaars sinds 1875



funda in business

Lieberom Makelaars Sappemeer
Noorderstraat 54
9611 AM, SAPPEMEER
Tel: 0598-392907
E-mail: sappemeer@lieberommakelaars.nl

Plattegrond



Dekens Verhuur
Verdeling pand
de Voshden 17/117A + nieuwbouw
Datum: 28-5-2023
Tekenaar: HEDE
Tekeningnummer: DV-0010

